



RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDE

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67105800, fakss 67012805
e-pasts: buvvalde@riga.lv, www.rpbv.lv

Rīgas pilsētas būvvaldes ziņojums par publiskās apspriešanas procedūru koku ciršanai

22.03.2018.

Nr. BV-18-84-zi

Informācija par publisko apspriešanu:

- Ierosinātais: **AB "PREKYBOS CENTRAS VCUP"**.
- Ieceres adrese, kadastra Nr.: **Rīgā, Trijādības ielā 4 (49. grupa, 32. grunts)**.
- Publiskās apspriešanas norises laiks: **27.02.2018. – 12.03.2018.**

Publiskā apspriešana rīkota, pamatojoties uz Rīgas domes Apstādījumu saglabāšanas komisijas 05.02.2018. lēmumu Nr.6, 1.2.3. §.

Koku ciršanas mērķis: "Daudzstāvu dzīvojamās ēkas būvniecība".

Plānoto cērtamo koku apraksts

N. p.k.	Koka sugas koeficients	Koka suga	Koka diametrs cm	Koku skaits	Koka atrašanās vieta	Koka dekoratīvā vērtība
1.	1	Bērzs	34, 42, 51	3	Āgenskalna apkaime	Vērtīgs
2.	0,8	Papele	86	1		Vērtīga
3.	1	Pīlādzis	17/13/16/20	1		Vērtīgs
4.	2	Asā egle	16 (celma caurmērs 22 cm)	1		Vērtīga

Publiskās apspriešanas rezultātu apkopojums

1.	Saņemtas aptaujas lapas/iesniegumi/vēstules	Skaitis kopā
	1.1.aptaujas lapas	37
	1.2.iesniegumi	-
2.	Iesniegtie viedokļi par koka/-u ciršanas ieceri :	37
	<u>2.1.iedzīvotāji, kas dzīvo tiešās ieceres apkaimes tuvumā</u>	29
	atbalsta: <ul style="list-style-type: none">• Bērzi Nr. 34, 42, 51 vasaras laikā pilnīgi aizsedz insolāciju manam dzīvoklim, nav ievēroti MK 2009.gada 3.februāra noteikumi Nr. 102 (2,5 stundas dienā), no priekšpuses saule aizsedz tagadējās Trijādības ielas 4 ēku, no sāniem koki.	1
	daļēji atbalsta	-

	<p>noraida:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Koku ciršana, lai atbrīvotu vietu daudzstāvu ēkas būvniecībai nav pieļaujama. 1) Jaunuzceltā daudzstāvu ēka pilnībā aizsegs Trijādības ielas 4a (agrāk Valguma ielas 26) dzīvojamo ēku no dabīgā saules apgaismojuma, tādējādi iespaidojot Trijādības ielas 4a iedzīvotāju veselību. 2) Atradīsies vairāk nekā 20 m tuvāk citai daudzstāvu ēkai (Būvnormatīva 3.5 "Prasības dzīvojamo ēku izvietojumam teritorijā"). 3) Ēkas un tās paredzētās pazemes autostāvvietas būvniecība apdraudēs Trijādības ielas 4a dzīvojamo ēku; grunti/pamatus zem ēkas, apdraudot ēkas iedzīvotāju dzīvības. 4) Gaisma kvalitātes pasliktināšanās;</i> • <i>neatbalstu koku izciršanu, ja koks neapdraud nevienu personu vai esošu īpašumu. Koku izciršana degradē vides kvalitāti, samazina putekļu aizsardzību. Dzīvojot pie ielas ar intensīvu auto satiksmi, zaļās zonas izmēru nedrīkst samazināt; Neatbalstu koku ciršanu, jo tas samazina zaļo vidi. Koki ir svarīgi pie ielas ar intensīvu satiksmi (putekļus, izplūdes gāzes slāpējoši), kā arī koku izciršana pasliktina svaiga gaisa kvalitāti. Neatbalstu būvniecības ideju (daudzstāvu piecu stāvu dzīvojamā ēka ar pazemes stāvvietu), jo pārāk tuvu esošajai ēkai (neatbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 211-15, punkts 3.5; 3.6.punkts). Būvniecība pasliktinās sadzīves apstākļus un ekoloģisko situāciju. Plānotā ēka noēnos esošo mūsu māju. Daudzi dzīvokļi zaudēs iespēju saņemt saules gaismu. Jāņem vērā, ka jaunās ēkās iedzīvotāji būs autoīpašnieki. Mums pašlaik situācija ar autostāvvietām jau ir sarežģīta. Pat ja tiks izveidota pazemes autostāvvietas, palielināsies satiksmes intensitāte pagalmā un gaisa piesārņojums no auto izplūdes gāzēm. Šī projekta realizācijas rezultātā tiks ļoti negatīvi ietekmēti apkārtējo iedzīvotāju cilvēku labsajūta un dzīves līmenis;</i> • <i>norādītās ievas vietā aug 4 pīlādži!!! Samazināsies sadzīves privātums, pilnīgi izzūd ainaviskums, kas uzskatāms par būtisku īpašuma vērtības sastāvdaļu kā to noteic un aizsargā LR satversme (115.Valsts aizsargā ikviena tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, sniedzot ziņas par vides stāvokli un rūpējoties par tās saglabāšanu un uzlabošanu). Izplūdes gāzes noslogoitības (transportlīdzekļu caurplūde un to radītie sastrēgumi uz Trijādības ielas ir norma) radītais vides piesārņojums un turpat esošās ielu pievados stāvošie transportlīdzekļi (Raņķa dambis, Uzvaras bulvāris) gaidot savu rindu uz Akmens tiltu. Man patīk, ka LR satversmes 105. (Ikvienam ir tiesības uz īpašumu. Īpašumu nedrīkst izmantot pretēji sabiedrības interesēm) jo īpaši, ja zaļā placīša nebūs, tad tas būtiski ietekmēs mana īpašuma vērtību un Klīversalas vērtību;</i> • <i>lielo koku izciršana pasliktina vides stāvokli Klīversalā. Tai skaitā egles šajā rajonā ir liels retums un ir būtiskas vietējai ekosistēmai. Ja koki tiks izcirsti, obligāti ir nepieciešams veikt atbilstošus kompensējoša rakstura pasākumus. Ņemot vērā nocērtamo koku lielumu, vietā būtu iestādāmi un uzturami daudz vairāki koki, kas sākotnēji ir nelieli, tāpēc faktiski nespēj kompensēt lielo koku lomu gaisa kvalitātes nodrošināšanai, bagātinot to ar skābekli;</i> • <i>gar mūsu dzīvojamām mājām Trijādības ielā 4a un Valguma ielā 24 pieguļošajām ielām – Trijādības un Daugavgrīvas ielu, visā dienas garumā notiek intensīva, nepārtraukta autotransporta plūsma, ir ļoti liels auto motoru atgāzu izdalījums, nav iespējams turēt atvērtus dzīvokļa logus vēdināšanai. Arī troksnis pārsniedz normu. Esošie koki kompensē šos kaitīgos apstākļus;</i> • <i>ņemot vērā to, ka iznīcināšanai paredzētie koki nerada draudus iedzīvotāju veselībai un īpašumam, satiksmes drošībai, to izciršana un zaļās zonas iznīdēšana nav pieļaujama.</i> 	28
	cits viedoklis	-
	2.2.iedzīvotāji no dažādām Rīgas apkaimēm /Latvijas novadiem	8
	atbalsta	-
	daļēji atbalsta	-
	<p>noraida:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Egle ir viens no kokiem, kuri piesārņotajā Rīgas vidē dod iedzīvotājiem skābekli, ievas zied pavasarī un krāšņo pilsētvidi iedzīvotājiem. Ceru, ka iespējams vismaz dažus no šiem kokiem saglabāt Pārdaugavas</i> 	8

	<p><i>iedzīvotājiem;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • neatbalstu koku izciršanu, ja koks neapdraud nevienu personu vai esošo īpašumu. Koku izciršana degradē vides kvalitāti, samazina putekļu aizsardzību. Dzīvojot pie ielas ar intensīvu auto satiksmi, zaļās zonas izmēru nedrīkst mazināt; • vēlos Rīgu redzēt zaļāku. 	
	cits viedoklis	-
3.	Izteiktie viedokļi par koku ciršanas ieceres realizācijas ietekmi uz apkārtējo māju vides ainavisko un ekoloģisko vērtību	37
	3.1.iedzīvotāji, kas dzīvo tiešās ieceres apkaimes tuvumā	29
	pozitīvi ietekmēs	-
	<p>negatīvi ietekmēs:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Visvērtīgākais koks neapšaubāmi ir sudrabegle, tās ciršana ir nepieņemama. Koku izciršana rada neatgriezeniskus zaudējumus un samazina dabas daudzveidību;</i> • <i>esošie koki obligāti jā saglabā, lai nepasliktinās mūsu mājas iedzīvotāju sadzīves apstākļi;</i> • <i>ņemot vērā nocērtamo koku lielumu, vietā būtu iestādāmi un uzturami daudz vairāki koki, kas sākotnēji ir nelieli, tāpēc faktiski nespēj kompensēt lielo koku lomu gaisa kvalitātes nodrošināšanai, bagātinot to ar skābekli. Tas ir ļoti būtiski, jo tiešā objekta tuvumā ir ļoti intensīva transporta, t.sk. smagā transporta satiksme, veidojot faktiski noslēgtu apli - pa Raņķa dambi, Trijādības ielu un Uzvaras bulvāri, kas būtiski un negatīvi ietekmē gaisa kvalitāti Klīversalā, kur netālu atrodas arī liels pašvaldības bērnu dārzs. Vēl jo vairāk - šie koki ir tieši dzīvojamo māju tuvumā. Tāpēc katrs koks, un it īpaši tik lieli koki, ar tik plašu lapotni, ir ļoti būtiski. Jau jaunā objekta būvniecība būs papildus slogs gan uz esošo infrastruktūru, gan vidi, t.sk. palielinot transportlīdzekļu skaitu, kas regulāri tiks izmantoti šajā teritorijā, iekšpagalmā, tāpēc vēl jo būtiskāk ir maksimāli izskatīt iespējas saglabāt esošo apzaļumojumu un papildus ierīkot jaunu, iestādot papildu kokus. Tāpat jāņem vērā, ka Klīversalā šobrīd jau tiek un tuvākajos gados ir plānoti vēl vairāki jauni būvobjekti;</i> • <i>jaunas daudzstāvu ēkas būvniecība radīs saspīstību un pārapdzīvotību, kā arī samazināsies Trijādības ielas 4a īpašuma vērtība, ja tiks uzbūvēta jauna daudzstāvu dzīvojamā ēka. Tostarp jaunas piecstāvu ēkas būvniecība ir pretrunā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 211-15, punkts 3.5. garenfasādēm - ne mazāk par 20 metriem - četru stāvu un augstākām ēkām. Jaunas ēkas būvniecība un pazemes stāvvietas (automašīnām) izveides būvdarbi negatīvi ietekmēs esošās ēkas konstrukcijas stiprību. Pareizāk būtu veco ēku atjaunošana un brīvo teritoriju sakārtošana nevis jaunu objektu būvniecība;</i> • <i>jau tā neesošo apstādījumu un zaļumu skaits tiks samazināts, radot betona džungļus, iedragājot apkārtnes iedzīvotāju veselību.</i> 	26
	<p>neietekmēs:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Bērzi jau ir veci, apkārt ir daudz citu koku.</i> 	3
	cits viedoklis	-
	3.2.iedzīvotāji no dažādām Rīgas apkaimēm /Latvijas novadiem	8
	pozitīvi ietekmēs	-
	<p>negatīvi ietekmēs:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Jaunās dzīvojamās platības tiek celtas vietās, kurās iznīcina iepriekšējo zaļo vidi, mazina koku skaitu, vietā neko nestādot. Egles Rīgā būtu īpaši sargājamās;</i> • <i>šajā vietā ainaviski neiederas vēl viena dzīvojamā piecstāvu ēka, kā arī paredzētais ēkas novietojums ir pretrunā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 211-15, punkts 3.5. Attālums starp ēku garenfasādēm – ne mazāk par 20 metriem – četru stāvu un augstākām ēkām. Jaunas daudzstāvu dzīvojamās ēkas būvniecība Trijādības ielā 4 radīs konstrukcijas stiprību ietekmējošus bojājumus Trijādības ielā 4A (bij. Valguma iela 26) esošajai daudzdzīvokļu ēkai;</i> • <i>vienmēr ir iespējams projektus īstenot necērtot izaugušus, veselus kokus.</i> 	8

	neietekmēs	-
	cits viedoklis	-

Vadītājs

I. Vircavs

Smutova 67012976