



## RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDE

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67105800, fakss 67012805  
e-pasts: buvvalde@riga.lv, www.rpbv.lv

### Rīgas pilsētas būvvaldes ziņojums par publiskās apspriešanas procedūru koku ciršanai

29.07.2016.

Nr. BV-16-331-zi

#### Informācija par publisko apspriešanu:

- Ierosinātais: **SIA "Dyalcomm Group"**.
- Ieceres adrese, kadastra Nr.: **Rīgā, Apuzes ielā 51A (99. grupa, 139. grunts)**.
- Publiskās apspriešanas norises laiks: **30.06.2016. – 13.07.2016.**

**Publiskā apspriešana rīkota, pamatojoties uz Rīgas domes Apstādījumu saglabāšanas komisijas 13.06.2016. lēmumu Nr. 24, 1.2.3. §.**

**Koku ciršanas mērķis: "Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju jaunbūve".**

#### Plānoto cērtamo koku apraksts

N. p.k.	Koka sugas koeficients	Koka suga	Koka diametrs cm	Koku skaits	Koka atrašanās vieta	Koka dekoratīvā vērtība
1.	2	Priede	50	1	Zolitūdes apkaime	Vērtīga
2.	0,8	Vītols	25, 15/20/20	2		Mazvērtīgs
3.	2	Goba	18 (celma caurmērs 22 cm)	1		Vērtīga
4.	2	Kļava	15 (celma caurmērs 20 cm)	1		Mazvērtīga
5.	1	Ieva	15/20, 15 (celma caurmērs 20 cm), 25	3		Mazvērtīga
6.	0,8	Ošlapu kļava	10/20, 15/20	2		Mazvērtīga
7.	0,8	Blīgzna	25, 25, 30	3		Mazvērtīga
8.	0,8	Apse	15 (celma caurmērs 20 cm) – 35, 20/20/20	20		Mazvērtīga
9.	1	Bērzs	18 (celma caurmērs 22 cm) – 50, 20/20/25, 25/30/30, 40/40, 60/30/25, 30/20/15, 20/30, 50/70/40, 30/40/30,	58		Vērtīgs

#### Publiskās apspriešanas rezultātu apkopojums

1.	Saņemtas aptaujas lapas/iesniegumi/vēstules	Skaits kopā
	1.1.aptaujas lapas	14
	1.2.iesniegumi	2 (kopā)

		13 balsis)
2.	<b>Iesniegtie viedokļi par koka/-u ciršanas ieceri :</b>	27
	<i>2.1.iedzīvotāji, kas dzīvo tiešās ieceres apkaimes tuvumā</i>	27
	atbalsta	-
	daļēji atbalsta	-
	noraida:	27
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Iepazīstoties ar publiskajai apspriešanai nodoto ieceri par koku ciršanu nekustamā īpašuma Rīgā, Apuzes ielā 51A, kadastra Nr. 0100 099 0139, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 099 0595 teritorijā, vietā, kas paredzēta daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas būvniecībai, nākas secināt, ka šī iecere, kura ir saistīta ar ģenerālajā plānā attēloto daudzdzīvokļu mājas novietni, neatbilst Rīgas teritorijas plānojumam. Savienojot Rīgas teritorijas plānojuma Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānu ar Valsts kadastra informāciju ar konkrētās zemes vienības robežām, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 099 0595 teritorijas daļa atrodas Jauktas apbūves ar dzīvojamo funkciju teritorijā (J) un daļa, pie Liedes un Apuzes ielas krustojuma - Savrupmāju apbūves teritorijā (SDz). Nevienu no Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu sadaļā 6.1. "Savrupmāju apbūves teritorija", 431.punkta 431.1. 431.2. 431.3. 431.4. 431.5. 431.6. 431.7. 431.8. 431.9. 431.10. un 431.11. apakšpunktos atļauto apbūves veidu un teritorijas izmantošanu uzskaitījumā nav ietverta daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, kuras plānotā korpusa A daļa, publiskajai apspriešanai nodoto materiālu sastāvā esošajā ģenerālajā plānā, atrodas savrupmāju apbūves teritorijā. Līdz ar to publiskajai apspriešanai nodotie materiāli, kuri tiek pamatoti ar Rīgas domes Apstādījumu saglabāšanas komisijas 13.06.2016. sēdes protokolu Nr. 24, 1.2.3., pamatā ir sabiedrību maldinoši un neatbilstoši normatīvo aktu prasībām. Mēs, Liedes ielas iedzīvotāji, kuru īpašumi atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (SDz), pieprasām, lai atbilstoši 2013. gada 30. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 25.punktā noteiktajam par to, ka "Savrupmāju apbūves teritorija ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve" kategoriski nepiekrītam publiskajai apspriešanai nodotajai iecerei par koku izciršanu ar mērķi būvēt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju teritorijā, kur tas nav atļauts. Lūdzam Rīgas pilsētas būvvaldei sniegt mums rakstisku atbildi par to, vai šāda būvniecības iecere ir būvvaldē akceptēta un, vai bez Rīgas domes Apstādījumu saglabāšanas komisijas 13.06.2016. sēdes protokola Nr. 24, 1.2.3. ir izsniegti citi šādas darbības akceptējoši dokumenti;</i></li> <li>• <i>Apuzes ielā 51A, tieši tur, kur jūs plānojat cirst kokus un īpašnieki plāno būvēt mājas un autostāvvietas. Starp autostāvvietām un mūsu mājam (Liedes ielā) jābūt koku stādījumiem, bet pēc projekta tas nav saplānots. Kā vispār var iznīcināt kopā pēc projekta 68 kokus un atjaunot tikai daļu no tiem;</i></li> <li>• <i>es nobalsoju pret, t.k. mani nepatīk, ka starp autostāvvietām un mūsu mājam (Liedes ielā) jābūt koku stādījumiem, bet pēc projekta tas nav saplānots. Es gribu katru rītu elpot svaigu gaisu, nevis izplūdes gāzi;</i></li> <li>• <i>iepazīstoties ar publiskajai apspriešanai nodoto ieceri par koku ciršanu nekustamā īpašuma Rīgā, Apuzes ielā 51A, kadastra Nr.0100 099 0139, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 099 0595 teritorijā, vietā, kas paredzēta daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas būvniecībai, nākas secināt, ka šī iecere, kura ir saistīta ar ģenerālajā plānā attēloto daudzdzīvokļu mājas novietni, neatbilst Rīgas teritorijas plānojumam. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, kuras plānotā korpusa A daļa, publiskajai apspriešanai nodoto materiālu sastāvā esošajā ģenerālajā plānā, atrodas savrupmāju apbūves teritorijā;</i></li> <li>• <i>neskatoties uz to, ka būvētājs apsola uzstādīt jaunus kokus, kamēr tie izaudzēs līdz nocirstu koku lielumam paies ļoti daudz gadi. Jaunie koki nespēs attīrīt tik daudz gaisa nekā tie, kuri tagad aug. No koku ciršanas cietīs arī putni un citas dzīvnieku sugas, kas tagad apdzīvo to platību;</i></li> </ul>	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>mainīsies skats no loga;</i></li> <li>• <i>iepažīstoties ar publiskajai apspriešanai nodoto ieceri par koku ciršanu nekustamā īpašuma Rīgā, Apuzes ielā 51A, kadastra Nr. 0100 099 0139, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 099 0595 teritorijā, vietā, kas paredzēta daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas būvniecībai. Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 671 par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas kārtību, 15.4. punkta sniedzam būvvaldē atsauksmes, priekšlikumus aizpildot aptaujas lapu.</i></li> </ul>	
	<p><i>Kā un cik lielā mērā iecerētā būvniecība aizskar personas tiesības</i></p>	<p><i>Priekšlikumi, ierosinājumi vai nosacījumi, lai, īstenojot būvniecības ieceri, netiktu aizskartas personas tiesības vai likumiskās intereses</i></p>
	<p><i>1.Pamatojoties uz MK not. Nr. 1290 par gaisa kvalitāti</i>  <i>Kā – gaisa piesārņojuma līmenis, gaisu piesārņojoša viela – gaisā esoša viela, kas var kaitīgi ietekmēt cilvēka veselību vai vidi.</i>  <i>Cik lielā mērā – 90 %</i>  <i>1.Liedes iela atrodas 5 minūšu brauciena attālumā no lidostas. Koki absorbē un samazina gaisa kuģu dzinēju trokšņus</i>  <i>Cik lielā mērā – 90 %</i>  <i>3.Koki, augošie gar kanālu, aizsargā visus tuvumā esošās mājas no saules, sniedzot ēnu un vēsumu saulainās dienās.</i>  <i>Cik lielā mērā – 100 %</i>  <i>4.Gar kanālu aug maza bērzu birzs, koku vecums ap 50 gadiem. Tikko apstādītie koki nedos šādu ietekmi, kas tagad dod šīs birzs.</i>  <i>Cik lielā mērā – 100 %</i>  <i>5.Bērzu birzī ligzdo pīles un citi putni. Izcērtot kokus mēs iznīcināsim izveidoto ekosistēmu</i>  <i>Cik lielā mērā – 100 %</i>  <i>6.MK not. Nr.936 par dabas aizsardzības noteikumi meža apsaimniekošanā.</i>  <i>Kā – aizliegts cirst kokus ar putnu ligzdām, kuru diametrs pārsniedz 50 centimetru, kā arī koku rindu un pamežu ap tiem, dobumainus kokus, kuru dobuma diametrs pārsniedz 10 centimetru.</i>  <i>Cik lielā mērā – 100 %</i></p>	<p><i>1.Īstenot gaisa piesārņojuma samazināšanu, tai skaitā starp plānotām autostāvvietām un mūsu mājām (Liedes ielā) jābūt koku stādījumiem, bet pēc projekta tas nav saplānots.</i>  <i>2. Par draudzīgu izmitināšanu, kā ielas Liedes iedzīvotājiem, tā plānoto ēku iedzīvotājiem, piedāvājam glābt kokus, bet pēc nepieciešamības izcirst krūmus.</i>  <i>3. Uzziņai: Viļņā, Lietuvā, Lazdiņi rajonā, kura tika uzcelta padomju laikos, būvniecības laikā netika izcirsts neviens koks. Par šo projektu arhitekti saņēma valsts atbalvojumu. Kas traucē mūsu arhitektiem, lai izstrādātu savu projektu harmonijā ar dabu?</i></p>
	<i>cits viedoklis</i>	-
	<i>2.2.iedzīvotāji no dažādām Rīgas apkaimēm /Latvijas novadiem</i>	-
	<i>atbalsta</i>	-
	<i>daļēji atbalsta</i>	-
	<i>noraida</i>	-
	<i>cits viedoklis</i>	-
<b>3.</b>	<b>Izteiktie viedokļi par koku ciršanas ieceres realizācijas ietekmi uz apkārtējo māju vides ainavisko un ekoloģisko vērtību</b>	<b>27</b>
	<i>3.1.iedzīvotāji, kas dzīvo tiešās ieceres apkaimes tuvumā</i>	<b>27</b>
	<i>pozitīvi ietekmēs</i>	-

	<p>negatīvi ietekmēs:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Atbilstoši 2013.gada 30.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 25.punktā noteiktajam par to, ka 'Savrupmāju apbūves teritorija ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve' nepiekrītu publiskajai apspriešanai nodotajai iecerei par koku izciršanu ar mērķi būvēt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju teritorijā, kur tas nav atļauts;</i></li> <li>• <i>par ekoloģisko vērtību tika uzrakstīts iepriekšējā jautājumā. Runājot vispārīgi par jauno māju būvēšanu, tad tā negatīvi ietekmēs pašreizējo ainavu, jo tagad, paskatoties logā ir redzama dabas ainava, bet pēc māju uzbūvēšanas būs jāskatās kaimiņu logos;</i></li> <li>• <i>mainīsies skats no loga.</i></li> </ul>	27
	neietekmēs	-
	cits viedoklis	-
	<b>3.2.iedzīvotāji no dažādām Rīgas apkaimēm /Latvijas novadiem</b>	-
	pozitīvi ietekmēs	-
	negatīvi ietekmēs	-
	neietekmēs	-
	cits viedoklis	-

Vadītājs

I. Vircavs

Smutova 67012976